

2025



BJERRINGBRO BYMIDTE

OMRÅDEFORNYELSESPROGRAM



VIBORG
KOMMUNE

Områdefornyelsesprogrammet for Bjerringbro bymidte er udarbejdet af Viborg Kommune i samarbejde med den lokale følgegruppe i Bjerringbro i perioden november 2024 til maj 2025



Viborg Kommune
Plan og Byggeri
Prinsens Allé 5
8800 Viborg

Kontakt:
Projektleder: Karoline Musted Kjeldsen
Mail: karkj@viborg.dk
Telefon: +45 87878626

Projektleder: Therese Agerkilde
Mail: thra@viborg.dk
Telefon: +45 87875204

INDHOLD

04	FORORD
06	PROCES OG ORGANISERING
10	BESKRIVELSE AF BJERRINGBRO
12	BESKRIVELSE AF BYMIDTEN
14	INDSATSER
16	1. MERE LIV I GÅGADEN
20	2. PASSAGER //MIDTBYENS FORBINDELSER
24	3. WAYFINDING
28	4. TRAFIKSIKRING
32	5. DEN GODE FORTÆLLING
36	DE NÆSTE SKRIDT: BUDGET OG TIDSPLAN
38	ØKONOMI
40	ØVRIGT

Områdefornyelse for Bjerringbro

FORORD

Levende byer og stærke lokalsamfund er vigtige for udviklingen og væksten i Viborg Kommune. Bjerringbro er en by, der har det hele – stærke fællesskaber, en spændende historie, et erhvervsliv i udvikling samt en unik placering ved Gudenåen. I byen findes blandt andet et bredt udvalg af indkøbsmuligheder, skole, børnepasningstilbud, gymnasium, kulturhus med bibliotek, biograf og koncertsted, et mangeartet erhvervsliv samt et aktivt foreningsliv for både børn og voksne.

Bymidten er byens hjerte – et samlingspunkt, hvor handel, kultur, byliv og hverdagsliv mødes, og hvor mange mennesker færdes i det daglige. Med områdefornyelsen i Bjerringbro bymidte ønsker vi at skabe et endnu mere attraktivt og levende byrum for borgere, erhvervsdrivende og besøgende.

Bymidten er ikke kun et sted, hvor man handler – den danner rammen om fællesskab og oplevelser. I programmet for områdefornyelsen er der udvalgt en række nedslag, der skal forskønne bymidtens rum, forbedre opholdsmuligheder og forbindelserne mellem de forskellige torve og pladser.

Programmet er blevet til i tæt samarbejde med borgere og lokale aktører, der alle har bidraget med værdifulde idéer, ønsker og perspektiver.

Områdefornyelsen bygger videre på de tanker og idéer, som allerede er beskrevet i Byvækststrategien for Bjerringbro og omegn og Helhedsplanen for Bjerringbro.

Der skal lyde en stor tak til alle dem, der har engageret sig i processen. Jeg ser frem til at følge det videre arbejde og glæder mig til at opleve de færdige resultater i de kommende år.

Ulrik Wilbek
Borgmester i Viborg Kommune



Programfasen

PROCES OG ORGANISERING

Den lokale følgegruppe
Områdefornyelsesprogrammet for Bjerringbro bymidte er blevet udviklet i tæt samarbejde mellem en lokal følgegruppe og Viborg Kommune. Følgegruppen består af medlemmer fra Bjerringbro Byforum, en paraplyorganisation med fem udvalg: borger-, erhvervs-, kultur, undervisning og kirke-, forenings- og detailudvalg. Gruppen har været aktivt involveret i at udvælge og prioritere, hvilke projekter der skulle modtage økonomisk støtte.

Den administrative projektgruppe
For at kvalificere borgernes forslag til indsatser i bymidten og sikre faglig sparring samt koordinering med andre kommunale projekter er der nedsat en tværorganisatorisk administrativ projektgruppe. Gruppen består af repræsentanter fra afdelingerne: Trafik og Veje, Natur og Vand, Kommunikation samt Strategi og Udvikling. Gruppen har været inddraget løbende i processen og vil også fremadrettet være en del af realiseringen af områdefornyelsens indsatser.

Proces
Områdefornyelsen af Bjerringbro bymidte bygger videre på den forudgående proces med Byvækststrategien for Bjerringbro og omegn. Det afsluttende møde med følgegruppen i forbindelse med byvækststrategien blev afholdt i slutningen af 2024, hvorefter arbejdet med områdefornyelsen blev sat igang.

Som en del af denne proces er der afholdt tre møder med følgegruppen samt et borgermøde for byens borgere den 3. marts 2025.



// Vi bygger projekterne på dialog og forankrer dem gennem lokalt ejerskab.

Programfasen

PROCES OG ORGANISERING

Eksisterende planer og anden planlægning
Programmet for Bjerringbro bymidte er udarbejdet med udgangspunkt i allerede eksisterende planer og strategier for byens udvikling. Der er bl.a. udarbejdet en Helhedsplan for Bjerringbro midtby samt en Byvækststrategi for Bjerringbro og omegn, som begge fungerer som strategiske udviklingsplaner.

Helhedsplan for Bjerringbro X

I Helhedsplanen er der fokus på den fysiske udvikling og omdannelse af Bjerringbro bymidte. Den rummer et projektkatalog med forslag til indsatser, der vil gøre midtbyen mere velfungerende og attraktiv. Mange af disse projekter er blevet realiseret.

Byvækststrategi for Bjerringbro og omegn

Byvækststrategien er en visionsplan med udvalgte indsatsområder samt forslag til konkrete projekter og tiltag, der skal bidrage til at øge bosætningen i Bjerringbro-området de næste 10-15 år. Ansvar for realisering af planen ligger hovedsageligt hos byens borgere, repræsenteret af Bjerringbro Byforum.

Anden planlægning

Planloven stiller krav om strategisk planlægning for bymidter i mellemstore byer mellem 4.000-20.000 indbyggere. I Bjerringbro bor ca. 7.400 indbyggere og er derfor omfattet planlovens krav om strategisk bymidteplanlægning.

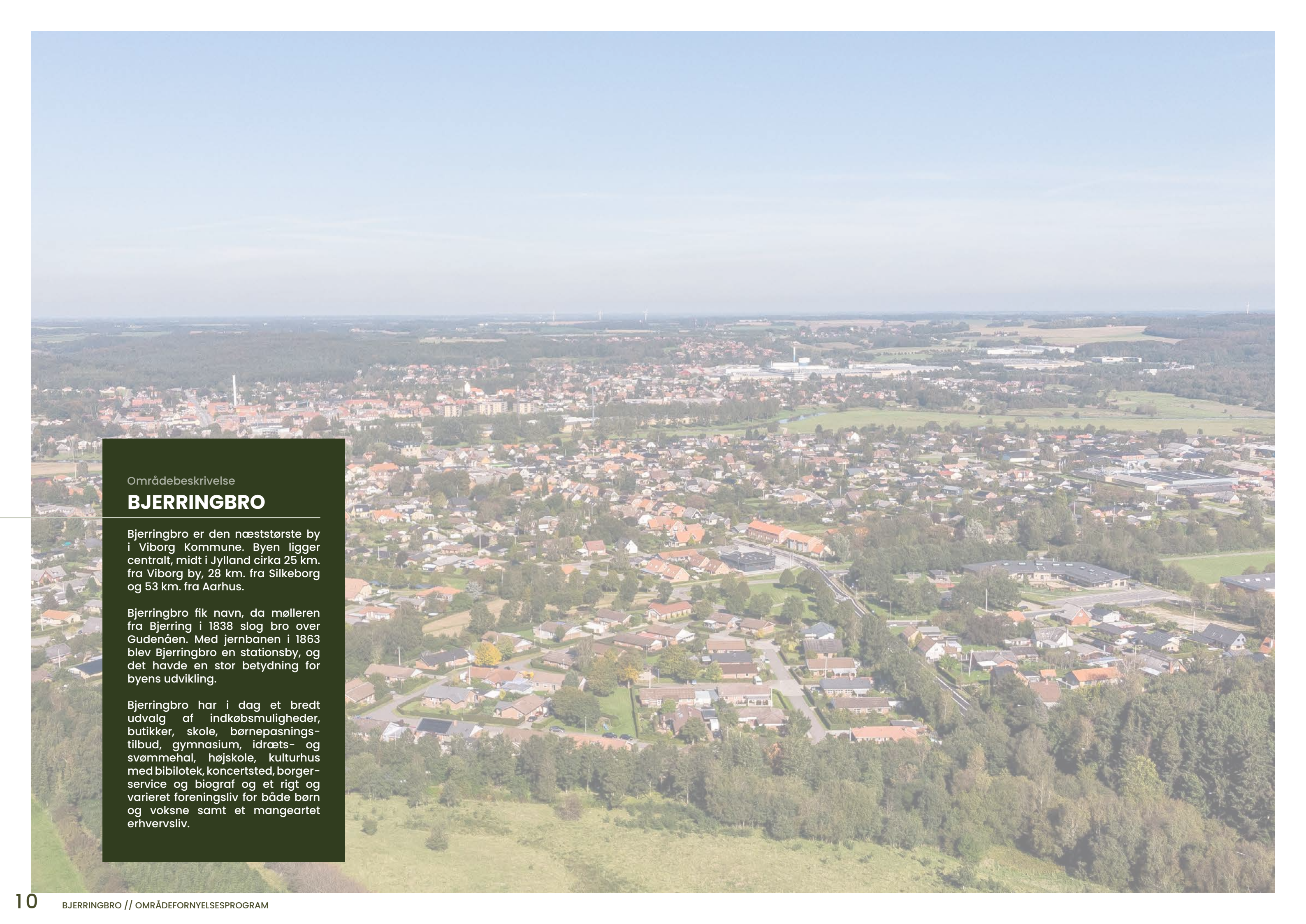
Følgegruppen drøfter ønsker til byens udvikling

Følgegruppen kvalificerer og prioriterer indsatserne i områdefornyelsen



Formand for Bjerringbro Byforum til indvielse af Åpromenaden



An aerial photograph of Bjerringbro, a town in Viborg Municipality, Denmark. The town is densely packed with residential houses, mostly with red-tiled roofs. A railway line runs through the town, and a river is visible in the background. The surrounding area is a mix of green fields and forests. The sky is clear and blue.

Områdebeskrivelse

BJERRINGBRO

Bjerringbro er den næststørste by i Viborg Kommune. Byen ligger centralt, midt i Jylland cirka 25 km. fra Viborg by, 28 km. fra Silkeborg og 53 km. fra Aarhus.

Bjerringbro fik navn, da mølleren fra Bjerring i 1838 slog bro over Gudenåen. Med jernbanen i 1863 blev Bjerringbro en stationsby, og det havde en stor betydning for byens udvikling.

Bjerringbro har i dag et bredt udvalg af indkøbsmuligheder, butikker, skole, børnepasnings-tilbud, gymnasium, idræts- og svømmehal, højskole, kulturhus med bibiloteek, koncertsted, borger-service og biograf og et rigt og varieret foreningsliv for både børn og voksne samt et mangeartet erhvervsliv.



Områdebeskrivelse

BJERRINGBRO BYMIDTE

I Bjerringbro bymidte er der et bredt udvalg af servicefunktioner, herunder et sundhedscenter, borgerservice, bibliotek, kulturhus, biograf og en række forskellige supermarkeder, butikker, læger, tandlæger, frisører, banker og ejendomsmæglere.

Størstedelen af byens butikker og dagligvarehandel er placeret centralt i bymidten omkring Niels Due Jensens Plads og Storegade, Nørregade og Torvegade. Ved lokalcenter Sønderbro på Brogade er der blandt andet bageri, restaurant og enkelte butikker.

Bymidten i Bjerringbro er ligesom i mange andre byer udfordret af øget mobilitet, flere butikslukninger, stigende online-handel, hvilket betyder færre besøgende på byens gågade. Det har medført et behov for at gentænke bymidten som et levende og attraktivt mødested, hvor både handel, kultur og fællesskab kan trives.

For at imødegå denne udvikling er der fokus på at skabe muligheder for ophold og aktiviteter, der kan tiltrække borgere og besøgende i områdefornyelsen. Målet er at styrke bymidten som et attraktivt samlingspunkt for byen.

Bjerringbro på landkortet

Bjerringbro ligger i den østlige del af Viborg Kommune cirka 25 km. til Viborg og 50 km. til Aarhus. Byens særlige styrker er dens beliggenhed ved Gudenåen, som løber gennem byen og dens nærhed til natur- og skovområder. Bjerringbro er også kendt for et aktivt foreningsliv og mange lokale ildsjæle.

Bymidstens bygninger og historie

Bymidten i Bjerringbro bærer præg af forskellige omdannelser gennem tiden. Storegade repræsenterer den oprindelige stationsby med sin klassiske bystruktur og ældre bygninger, der vidner om byens historiske udvikling, som et handels- og transportknudepunkt. I kontrast hertil er Torvegade præget af centerbebyggelse fra 1980'erne, hvor man søgte at modernisere bymidten. I 2020 blev Niels Due Jensens Plads indviet. Pladsen er en moderne bypark med skaterzone, et sceneområde og en legezone samt lys- og vandinstallationer.



Bymidstens afgrænsning

Bymidten i Bjerringbro afgrænses af den historiske bykerne samt de områder med en høj koncentration af butikker, kulturtilbud samt privat og offentlig service. Den historiske bykerne omfatter gaderne Brogade, Storegade, Vestergade og Nørregade. I dag er størstedelen af byens butikker og dagligvarehandel er samlet omkring Niels Due Jensens Plads og Storegade. Bymidten strækker sig på begge sider af Gudenåen og omfatter ligeledes bydelscentret på Sønderbro.

Områdefornyelsen

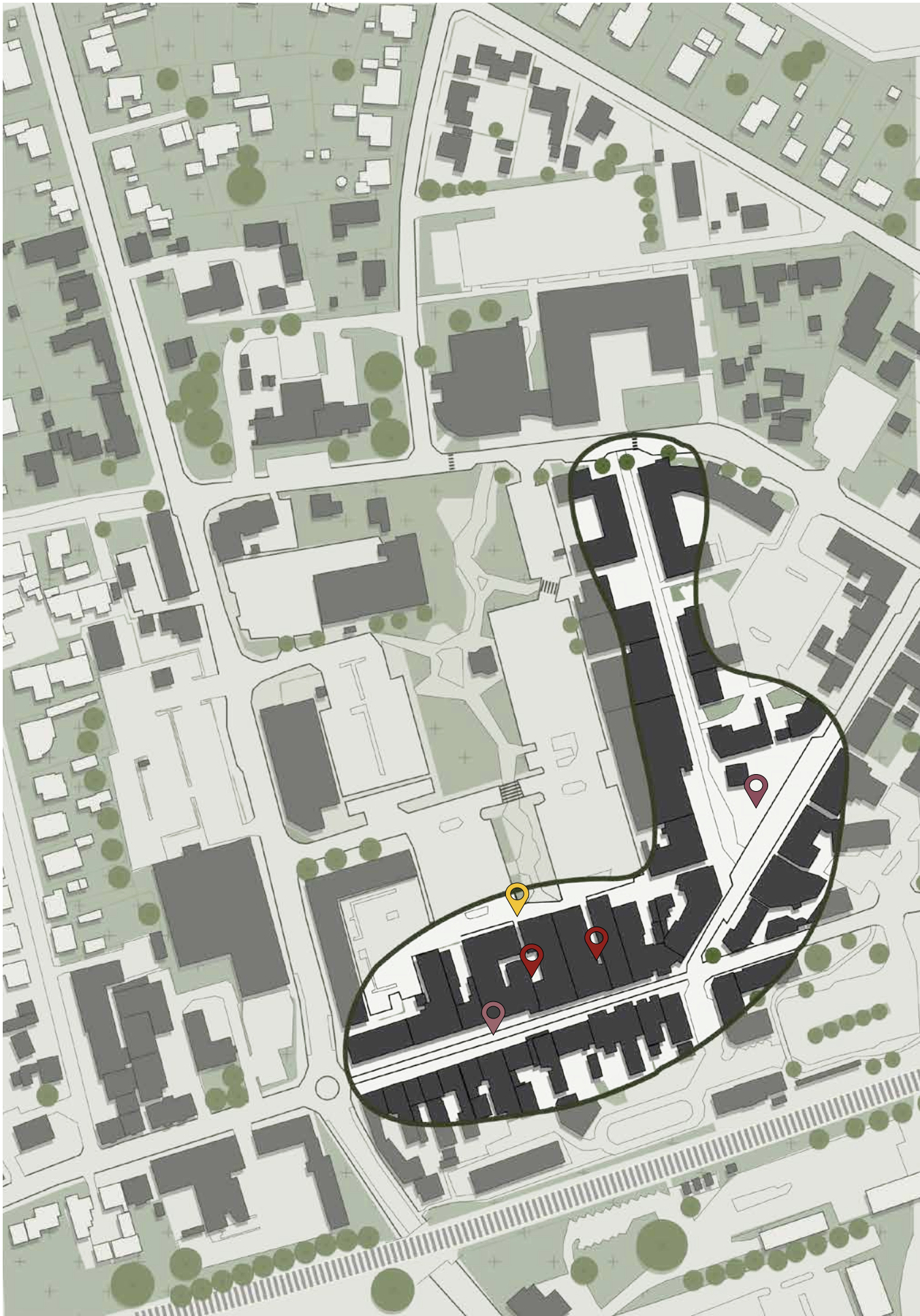
INDSATSER

Følgegruppen har i samarbejde med Viborg Kommune udvalgt fem indsatser i Bjerringbro bymidte.

Områdefornyelsen skal bidrage til at gøre bymidten mere sammenhængende, attraktiv og levende. Indsatserne omfatter en forskønnelse af byens gader og passager, formidling af byens historie, arrangementer og seværdigheder. Læs mere om de enkelte indsatser på de følgende sider.

Indsatser i bymidten:

- 1 Mere liv i gågaden
- 2 Passager // Midtbyen forbindelser
- 3 Wayfinding
- 4 Trafiksikring
- 5 Den gode fortælling



1 situationsplan
skala 1:2000

Områdefornyelse i bymidten
Bygninger udenfor bymidte
Bygninger indenfor bymidte

Indsatsområde 1

MERE LIV I GÅGADEN

Gågaden er en vigtig del af Bjerringbros identitet og danner ikke kun rammen om byens handelsstrøg, men også om en lang række aktiviteter og arrangementer, der samler borgere og besøgende. I dag fremstår gågaden en smule usammenhængende i sit udtryk. Forskellige arkitektoniske stilarter, varierende facadeudtryk og uensartet beplantning skaber et fragmenteret helhedsindtryk.

Det er borgernes ønske, at områdefornyelsen igangsætter en forskønnelse af de centrale gader i bymidten. Der er behov for et mere sammenhængende og ensartet udtryk, som styrker forbindelsen mellem de forskellige gader og til Niels Due Jensens Plads. Denne indsats blev allerede igangsat i forbindelse med Helhedsplan for Bjerringbro X i 2018. Der er et stort potentiale for at udvikle gågaden til et mere levende og inviterende byrum, der tiltrækker både lokale borgere og besøgende.

I det videre arbejde vil der være fokus på at integrere elementer med særlig attraktionsværdi på gågadeforløbet – eksempelvis kunst, opholds- og legeelementer og ny beplantning.



De næste skridt

DRIFT, REALISERING OG ØKONOMI

I det videre forløb skal det afklares, hvilke konkrete projekter der skal realiseres under dette indsatsområde. Der afsættes 640.000 kr. til indsatsområdet "Mere liv i bymidten".

For at projektet kan gennemføres, skal der indgås en aftale om drift og vedligeholdelse af de konkrete tiltag i gågaden. Dette vil blive afklaret i det videre arbejde med områdefornyelsen.

Gågaden på Storegade i Bjerringbro



Inspiration // Kunst i byrummet



Inspiration // Aktivitetszone



Indsatsområde 2

PASSAGER // MIDTBYENS FORBINDELSER

Passagerne mellem Niels Due Jensens Plads og gågaden fungerer som et vigtigt bindeled mellem byens butiksliv og dagligvarehandel. I dag fremstår passagerne dog usynlige og anonyme, hvilket skaber en oplevelse af manglende sammenhæng mellem gågaden og Niels Due Jensens Plads. For besøgende, der ikke er lokalkendte, er passagerne lette at overse, og flere borgere har påpeget, at nogle af dem føles utrygge efter mørkets frembrud, særligt på grund af manglende belysning.

Det er borgernes ønske at styrke sammenhængen og skabe et bedre forløb mellem Niels Due Jensens Plads og gågaden. Der er et behov for at gøre passagerne mere synlige, trygge og indbydende. Passagerne skal ikke blot forbedre sammenhængen, men også bidrage til byens æstetiske udtryk og helhedsoplevelse.

I det videre arbejde undersøges muligheden for at integrere visuelle og funktionelle tiltag, eksempelvis kunstbelysning, gavlmalier eller lignende, som bidrager til at skabe trygge, men også levende og oplevelsesrige byrum.





Inspiration // Kunst i byrummet



Inspiration // Farvet belægning
Kreditering: Bjarke Ørsted

De næste skridt

DRIFT, REALISERING OG ØKONOMI

I det videre forløb skal det afklares, hvilke konkrete projekter der skal realiseres under dette indsatsområde. Der afsættes 420.000 kr. til forskønnelse af passagerne i bymidten.

Viborg Kommune og følgegruppen er på nuværende tidspunkt i dialog med de berørte grundejere angående forskønnelse af passagerne mellem Niels Due Jensens Plads og Storegade. Dialogen med grundejerne fortsætter i den videre proces.

For at projektet kan gennemføres, skal der indgås en aftale om drift og vedligeholdelse af de konkrete tiltag i passagerne. Dette vil blive afklaret i det videre arbejde med områdefornyelsen.

Passager mellem Niels Due Jensens Plads og Storegade i Bjerringbro



Inspiration // Kunstbelysning

Indsatsområde 4

WAYFINDING

Bjerringbro skal være en by, hvor det er nemt og intuitivt at finde vej til oplevelser og aktiviteter. Borgerne ønsker at gøre byen mere indbydende for turister og besøgende ved blandt andet at skabe bedre rammer for orientering og vejvisning.

Der er særligt behov for forbedret skiltning ved byens ankomstpunkter, herunder stationen, Torvet og Niels Due Jensens Plads, så besøgende let kan finde vej til byens oplevelser, vartegn og naturområder.

I det videre arbejde undersøges, hvordan både fysiske og digitale løsninger kan styrke byens wayfinding. Det kan omfatte bedre skiltning, oversigtskort, interaktive informationsstandere eller digitale platforme, der guider besøgende til de vigtigste attraktioner og skjulte perler i byen.





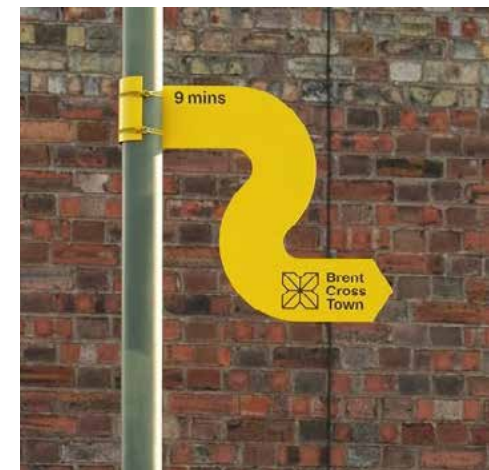
De næste skridt

DRIFT, REALISERING OG ØKONOMI

I det videre forløb skal det afklares, hvilke konkrete projekter der skal realiseres under dette indsatsområde. Der afsættes 60.000 kr. til wayfinding i Bjerringbro bymidte.

For at projektet kan gennemføres, skal der indgås en aftale om drift og vedligeholdelse af de konkrete tiltag. Dette vil blive afklaret i det videre arbejde med områdefornyelsen.

Oversigtskort over den nordlige del af Bjerringbro bymidte



Indsatsområde 5

TRAFIKSIKRING

I den sydlige ende af Niels Due Jensens Plads, mellem skaterbanen, butikker og passager, er et område udlagt som gangareal. Det sker jævnligt, at bilister ved en fejl kører ind på området fra parkeringspladsen, hvilket skaber utryghed for fodgængere og brugere af skaterbanen.

For at øge trafikikkerheden og gøre gangarealet mere synligt undersøges muligheden for at etablere fysiske barrierer eller visuelle tiltag. Dette kan omfatte elementer som blomsterkummer, farvet belægning, belysning eller lignende, der tydeligt adskiller parkeringsområdet fra gangstien.



De næste skridt

DRIFT, REALISERING OG ØKONOMI

I det videre forløb skal det afklares, hvilke konkrete projekter der skal realiseres under dette indsatsområde. Til trafiksikring ved Niels Due Jensens Plads afsættes 80.000 kr.

For at projektet kan gennemføres, skal der indgås en aftale om drift og vedligeholdelse af de konkrete tiltag. Dette vil blive afklaret i det videre arbejde med områdefornyelsen.

Området ved siden af skaterbanen på Niels Due Jensens Plads



Indsatsområde 3

DEN GODE FORTÆLLING

Det er essentielt at dyrke og fortælle de gode historier om Bjerringbro – både for at fremme den lokale stolthed blandt byens beboere og for at tiltrække nye borgere og besøgende.

Borgerne ønsker en fælles platform, hvor information om byens arrangementer, foreninger og oplevelser er let tilgængelig. Platformen skal gøre det nemt for nuværende beboere at finde information om deres by, og samtidig være en indgang til byen for potentielle tilflyttere.

I det videre arbejde undersøges mulighederne for enten at udvikle en ny digital platform eller optimere eksisterende hjemmesider til at synliggøre byens tilbud og oplevelser. Derudover overvejes formidling af fortællinger om byen – eksempelvis historiske beretninger, videoportrætter af nye tilflyttere eller små hverdagsglimt, der giver et levende indblik i byens liv. Borgerne ønsker desuden at udarbejde "velkomstpakker" til tilflyttere med information om byen.





De næste skridt

DRIFT, REALISERING OG ØKONOMI

I det videre forløb skal det afklares, hvilke konkrete projekter der skal realiseres under dette indsatsområde. Der afsættes 80.000 kr. til indsatsområdet "Den gode fortælling".

For at projektet kan gennemføres, skal der indgås en aftale om drift og vedligeholdelse af de konkrete tiltag. Dette vil blive afklaret i det videre arbejde med områdefornyelsen.





De næste skridt

BUDGET OG TIDSPLAN

Viborg Kommune bidrager med 531.473 kr. til områdefornyelsen i Bjerringbro bymidte, mens der søges statslig refusion på 798.211 kr. hos Social- og Boligstyrelsen. Det samlede beløb for områdefornyelsen er derfor 1.329.684 kr. Midlerne er fordelt mellem de enkelte indsatsområder, ud fra borgernes ønsker og projekternes forventede omfang.

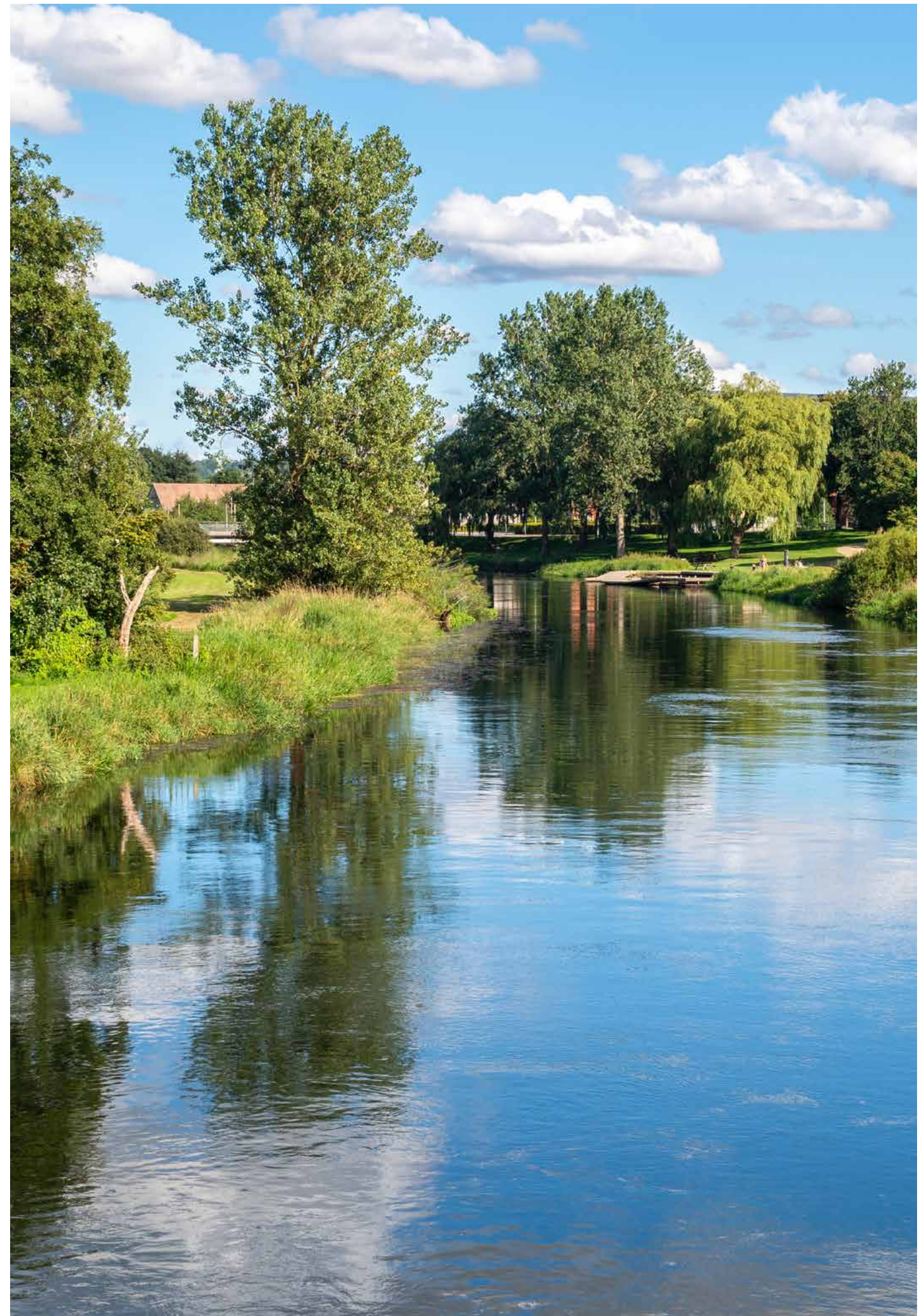
Projektering og gennemførelse af de enkelte indsatser kan igangsættes, når byrådet i Viborg Kommune, og Social- og Boligstyrelsen har godkendt dette program for Bjerringbro bymidte.

Udover de afsatte midler fra staten og kommunen, opfordres borgere og foreninger i Bjerringbro til at søge supplerende finansiering hos fonde, lokale virksomheder eller investorer i forbindelse med områdefornyelsen.

De næste skridt

Efter godkendelse af områdefornyelsesprogrammet vil Viborg Kommune, i samarbejde med den lokale følgegruppe, udarbejde en plan for gennemførelse af de enkelte indsatsområder i prioriteret rækkefølge.

Arbejdet med områdefornyelsen indebærer et tværfagligt samarbejde i Viborg Kommune, hvor de enkelte delprojekter skal koordineres med øvrige projekter i kommunen. Den administrative projektgruppe, som har fulgt områdefornyelsen tæt, vil løbende blive informeret og inddraget efter behov i projekteringsfasen.



De næste skridt

ØKONOMI

Aktivitet	Opgørelse af økonomi			Finansieringsplan		
	I alt	Stat	Kommune	2025	2026	2027
0. Programskrivning						
Program, planlægning, møder, borgerinddragelse, bespisning mv.	50.000 kr.	30.000 kr.	20.000 kr.	50.000 kr.		
1. Torve, pladser, opholdsarealer mv.						
1.1 Mere liv i bymidten	640.000 kr.	384.000 kr.	256.000 kr.	500.000 kr.		140.000 kr.
1.2 Passager // Midtbyens forbindelser	419.684 kr.	251.810,40 kr.	167.873,60 kr.	263.684 kr.		156.000 kr.
2. Kulturelle- og særlig boligsociale foranstaltninger						
2.1 Den gode fortælling	80.000 kr.	48.000 kr.	32.000 kr.	80.000 kr.		
2.2 Wayfinding	60.000 kr.	36.000 kr.	24.000 kr.	60.000 kr.		
3. Særlige trafikale foranstaltninger						
3.1 Trafiksikring	80.000 kr.	48.000 kr.	32.000 kr.			80.000
Samlet investering	1.329.684 kr.	797.810,4 kr.	531.873,6 kr.	953.684 kr.		376.000 kr.

Skemaet viser, hvordan midlerne til områdefornyelsen i Bjerringbro bymidte er frigivet over årene i det kommunale budget. Hvis et projekt ikke bliver gennemført inden for det planlagte år, kan midlerne flyttes til året efter. Dette må forventes at ske, da Viborg Kommune ikke kan gennemføre alle de nævnte projekter i år 2025.



De næste skridt

ØVRIGT

Drift og vedligeholdelse

Flere af områdefornyelsens indsatsområder indebærer blandt andet ny beplantning, inventar, kunst og digitale løsninger, herunder hjemmeside, som alle kræver løbende pleje og vedligeholdelse. For nogle af projekterne vil det være nødvendigt, at de lokale borgere finder en løsning på drift, mens andre projekter vil være under Viborg Kommunes ansvar. Efter programfasen vil Viborg Kommune, i samarbejde med følgegruppen, udvælge de konkrete tiltag under de fem indsatsområder. I forlængelse af dette vil der blive indgået aftaler om fremtidig drift og vedligeholdelse af projekterne.

Investeringsredegørelse

Bjerringbro er en aktiv og engageret by, og der er altid en masse projekter i gang. Investeringsredegørelsen er en oversigt over nogle af de private og kommunale initiativer, der er gennemført i løbet af de sidste par år, samt de planlagte fremtidige initiativer i Bjerringbro.

Samarbejde om lokale initiativer

I forlængelse af Helhedsplanen for Bjerringbro X i 2019 blev der iværksat flere større projekter rundt om i byen, blandt andet omdannelsen af torvet på Sønderbro, lyskunst på Brogadebroen og ved viadukten, anlæg af Åpromenaden og Niels Due Jensens Plads. Borgerne i Bjerringbro har

gennem årene været en drivkraft for mange af de gennemførte projekter i byen. Borgerne i Bjerringbro har vist et stærkt engagement og initiativ, hvilket har været afgørende for at realisere disse projekter. Gennemførelsen af disse projekter er sket i et tæt samarbejde med Viborg Kommune og finansieret dels af kommunen samt private fonde såsom Poul Due Jensens Fond, Elværksfonden og Realdania.

Private projekter

- Renovering af den tidligere stationsbygning, i dag kaldet Byens Hus, med finansiell støtte fra Realdania.
- Projekt Scooterdrengene – et initiativ til scooterinteresserede, som kan benytte sig af et fælles værksted.
- Ungdomshuset Broen – et værested for unge og kulturaktiviteter.

Kommunale projekter

- Omdannelse af rundkørsel på Brogade, ved viadukten, til nyt signalanlæg.
- Lokalplan for område til almen service (fripleshjem) ved Bjerring.
- Salg af kommunalt areal ved Søndre Skolegrund.
- Byvækststrategi for Bjerringbro og omegn i 2025, som er en visionsplan med konkrete indsatsområder, som borgerne vil arbejde for i de kommende år, samt et idékatalog over projekter i byen.



Områdefornyelsesprogrammet for
Bjerringbro bymidte er udarbejdet af
Viborg Kommune i samarbejde med
den lokale følgegruppe i Bjerringbro i
perioden november 2024 til juni 2025



VIBORG
KOMMUNE